



Nya bostäder driver VS-tillväxten uppåt.

## Installatörsföretagens konjunkturrapport

# STARK TILLVÄXT PÅ VS-MARKNADEN

Tillväxten på VS-marknaden har rejält överträffat prognoserna från i höstas. Drivkraften är expansiva investeringar i bostadsbygandet. Sämre går det för de industrirelaterade installationerna. Det konstaterar analysföretaget Industrifakta i sin senaste konjunkturrapport för Installatörsföretagen.

**I** mitten av september presenterade Installatörsföretagen tillsammans med Industrifakta höstens konjunkturrapport. Industrifakta har sedan mitten av 1990-talet ansvarat för konjunkturbevakningen för både EIO och VVS Företagen, men detta var första gången som de båda organisationerna presenterade en gemensam rapport under namnet Installatörsföretagen.

Det är totalt sett en positiv bild som målas upp i rapporten. Marknaderna för både el-, värme- och sanitetsinstallationer gynnas av den breda uppgången på bygg-

marknaden. Trenden för de industrirelaterade installationerna är inte fullt lika positiv, men tyder ändå på en uppgång.

Trots, eller kanske just på grund av det starka efterfrågeläget, är det många el- och VS-installationsföretag som upplever en tuff konkurrenssituation. Det verkar också som att det har dykt upp en del oseriös konkurrens. Vissa menar att det delvis kan hänga ihop med det sänkta ROT-avdraget. Företagen menar också att det är svårt att finna personal med rätt kompetens och kunskap. Detta kan minska möjligheten att tillvarata ett gynnsamt konjunkturläge.

### Inbromsad konjunkturtillväxt

Den svenska ekonomiska tillväxten för årets första sex månader blev något svagare än förväntat och var dels en rekyl på den kraftiga uppgången 2015, dels en effekt av en försämrad export under första halvåret. På grund av den något svagare tillväxten har prognosen för årets BNP-ökning skrivits ned och pekar nu på en nivå på 3,5 procent. Det är främst en fortsatt stark offentlig konsumtion, till följd av 2015 års stora flyktingmottagande samt expansiva bygginvesteringar, som inverkar positivt på Sveriges tillväxt. Även hushållens konsumtion »

*“Det nya ALPHA3-systemet kan sänka kostnaderna för uppvärmning med upp till 20%”*

## KORREKT INJUSTERAT VÄRMESYSTEM GÖR STOR SKILLNAD

Ett korrekt injusterat radiator- och golvvärmesystem kan reducera dina kunders uppvärmningskostnader med upp till 20%. Nu kan du justera in värmesystemen snabbt och enkelt med din smartphone. ALPHA3-systemet underlättar inte bara för dig i din vardag, utan är även den mest energieffektiva cirkulationspumpen på marknaden.



Läs mer om ALPHA3-systemet på:  
[grundfos.se/ALPHA3](http://grundfos.se/ALPHA3)



**NY KOSTNADS-FRI ALPHA3-KURS PÅ ECADEMY**  
**ECADEMY.SE**

ALPHA Readern och telefonen på bilden är tillbehör och medföljer inte ALPHA3-pumpen.

# ”Utfallet blev klart bättre än vad som förväntades i förra årets höstrapport och det är tydligt att det senaste årets kraftiga ökning av de påbörjade bygginvesteringarna nu får genomslag på VS-marknaden.”

» är en motor i svensk ekonomi, vilken understöds av en ökad sysselsättning och fortsatt låga räntor.

Framöver mattas konsumtionen och bostadsinvesteringarna av och en inbromsning i ekonomin går att skönja. Bruttoinvesteringarna, med bostadsinvesteringar i spetsen, väntas fortsatt driva tillväxten.

Trots att det ser ljusst ut för svensk ekonomi finns det orosmoln. Bostadspriserna fortsätter att öka, om än avtagande, pådrivet av bostadsbrist kombinerat med låga räntor. Amorteringskravet verkar i nuläget inte ha haft någon större påverkan och hushållens skulder växer allttjämt. Om det beslutas om ytterligare åtgärder, som exempelvis skärpningar av ränteavdraget och skuldkvotstak, för att minska skuldberget, kommer utvecklingen av den disponibla inkomsten att påverkas negativt. Effekterna blir både direkt ekonomiska, men även psykologiska.

## Stark och bred uppgång på VS-marknaden

Under första halvåret i år beräknas det samlade marknadsvärdet av värme- och sanitetsinstallationer ha ökat med mellan 15–20 procent jämfört med samma period 2015. Utfallet blev klart bättre än vad som förväntades i förra årets höst-

rapport och det är tydligt att det senaste årets kraftiga ökning av de påbörjade bygginvesteringarna nu får genomslag på VS-marknaden. Husbyggandet ökar inom flertalet sektorer och berör både bostäder samt privata och offentliga lokaler.

Sammantaget tyder Industrifaktas prognos för omsättningsutvecklingen på värme- och sanitetsmarknaden på en ökning med 10–12 procent i år och ytterligare 5 procent 2017. Det är en bred uppgång på marknaden och i stort sett är det bara det industrirelaterade husbyggandet som går kräftgång. Byggnadsunderhållet växer avsevärt svagare än bygginvesteringarna och eftersom denna sektor är dominerande på marknaden drar det ned den sammanlagda prognosen.

## Fortsatt svårt hitta kompetens

I samband med att Industrifakta tar fram underlag för konjunkturrapporten intervjuas ett stort antal VS-företag. Deras ekonomiska utveckling och marknadsförväntningar ligger till grund för beräkning av konjunkturutveckling och prognoser. De intervjuade företagen ger också exempel på de hot och möjligheter som främst väntas påverka de egna försättningarna och marknaden under de kommande två åren.

Det är tydligt att de intervjuade värme-

och sanitetsföretagen märker av den positiva trenden på bygg- och installationsmarknaden och en stor andel har svårt att peka ut några specifika hot och risker i nuläget. Emellertid finns det en baksida på det starka konjunkturläget och det är konkurrensen om kompetensen och svårigheten att finna personal med rätt kunskap. Drygt sex av tio tillfrågade företag anser att det är mycket svårt att rekrytera personal med rätt kvalifikationer. Konkurrenssituationen på marknaden anses också vara tuff. Situationen upplevs som lika kärv oavsett företagsstorlek eller om de agerar i storstad eller på mindre orter.

Det finns även en oro för politiska beslut och dess inverkan på marknaden. Här kan man peka på ett par aktuella lagändringar. Dels det sedan årsskiftet förändrade ROT-avdraget, dels höjningen av arbetsgivaravgiften för unga, vilken skulle kunna försvåra rekryteringsmöjligheterna ytterligare. Det finns dessutom en risk för en fortsatt svag tillväxt när det gäller industrins investeringar på grund av en haltande internationell efterfrågan och ett relativt lågt kapacitetsutnyttjande.

Många installationsföretag ser de största affärsmöjligheterna i att erbjuda tjänster och produkter kopplade till energisparande funktioner. Man ser också en allt mer växande efterfrågan av produkter och system relaterade till solceller, solpaneler och värmepumpar. Billigare och effektivare produkter, ökad marknadsföring och exponering samt allt mer kundanpassade och utvecklade funktioner är drivande för tillväxten på marknaden. En övergripande tekniktrend som förenar VS- och elteknikbranscherna är olika typer av applikationer som innebär att övervakning och styr och regler blir allt mer mobilt. Detta tillsammans med ett ökat fokus på helhetsfunktioner hjälper till att öka integrationen mellan de båda installationsbranscherna.

Jens Linderoth  
Industrifakta AB



VS-installationer hela riket 2000–2017 i miljarder kronor

